

Exclusivité

49 Boulevard de la Liberté - 34500 -
BEZIERS

04 67 37 30 33

hd.immo34@gmail.com

MONTADY

Maison - 140 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 190 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 175 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **449**

DESCRIPTIF

VIAGER occupé à MONTADY (34310) proche Béziers : F, 81 ans Superbe maison de 140 m² habitable, parfaitement entretenue, composée de 5 pièces principales, séjour "cathédrale", 3 chambres, bureau, salle de bain, salle d'eau, WC. Magnifique jardin paysagé ! garage, climatisation, quartier résidentiel au calme ! Valeur vénale : 375000 € Bouquet : 175000 € Rente mensuelle : 700 €

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	140 m²
Surface terrain:	525 m²
Surface séjour:	43 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	190000 €
Taxe foncière :	600 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1984
Référence :	449
Ville :	MONTADY
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	140 m²
Etage du bien :	1
Surface séjour :	43 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



