

Investisseur

HD IMMO
AGENCE IMMOBILIERE

49 Boulevard de la Liberté - 34500 -
BEZIERS

04 67 37 30 33

hd.immo34@gmail.com

BEZIERS
Immeuble - 96 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 244 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 230 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **11**

DESCRIPTIF

Centre ville de Béziers R+3 : 5 studios et terrasse 1 local en RDC loué 350€ hors charges 1er étage : 2 studios loués 350€ et 370€ hors charges 2ème étage : 2 studios loués 370€ et 400€ hors charges 3ème étage : 1 studio loué 400€ hors charges rapport locatif de 26880 € / an 1 seul compteur Enedis (zone UA) avec autorisation d'installer 5 compteurs électriques

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **96 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **244000 €**

Taxe foncière : **1580 €**

Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1812**

Référence : **11**

Ville : **BEZIERS**

Transaction : **vente**

Type de bien : **immeuble**

Surface : **96 m²**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



