



49 Boulevard de la Liberté - 34500 - BEZIERS

04 67 37 30 33

hd.immo34@gmail.com

BEZIERS
Appartement - 80 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 95 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 90 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **8**

DESCRIPTIF

Niché au cœur du prestigieux quartier du Champ de Mars, cet appartement de type 4 de 80 m² est une véritable perle rare. Situé au 2^{ème} étage d'un immeuble de caractère, il offre un cadre de vie exceptionnel où élégance et confort se marient à la perfection. Un Écrin de Sérénité en Plein Cœur de la Ville Dès votre entrée, vous serez séduit par la luminosité et l'espace que propose cet appartement. Les grandes fenêtres inondent les pièces de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Des Espaces de Vie Optimisés Salon-Séjour : Un vaste espace de vie où chaque détail a été pensé pour votre bien-être. Idéal pour recevoir ou pour des moments de détente en famille. Cuisine Équipée : Pratique et fonctionnelle, elle ravira les amateurs de gastronomie. Trois Chambre...



SURFACES

Surface habitable: **80 m²**
Surface séjour: **30 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **95000 €**
Taxe foncière : **1200 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1959**
Référence : **8**
Ville : **BEZIERS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **80 m²**
Etage du bien : **2**
Nombre d'étage : **4**
Surface séjour : **30 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **gaz_de_ville**

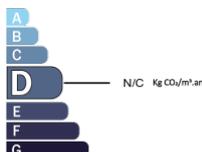
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



