

Investor



49 Boulevard de la Liberté - 34500 -
BEZIERS

04 67 37 30 33

hd.immo34@gmail.com

BEZIERS
Building - 238 m²

OFFRE DE SALES

Price: €219 000 * hai

Honorary Award Excluded: €206 000
* Agency fees shall be borne entirely by
the purchaser

Mandat n°: **42-6**

DESCRIPTIF

Immeuble R+4 à usage
d'habitation et commercial, situé
sur une avenue de Béziers
proche des allées Paul Riquet.
238 m² habitable sur une parcelle
de 78 m² 1 local commercial loué
510 €/mois 3 T3 loués 430€ à 480
€/mois HC 1 T2 loué 250 €/mois
HC Revenus 25440 €/an HC
Rentabilité brute de 11,6%

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **238 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **219000 €**
Taxe foncière : **3318 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **42-6**
Ville : **BEZIERS**
Transaction : **vente**
Type de bien : **immeuble**
Surface : **238 m²**
Nombre d'étage : **3**
Nombre de pièce : **11**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2 / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



